

Comune di Canelli (Asti)

**Estratto di Deliberazione del Consiglio Comunale n° 17 del 27/04/2023 avente per oggetto: “Approva-zione della variante urbanistica semplificata al P.R.G.C. relativa all’ampliamento dell’insediamento produttivo Arione S.p.A. (art. 17 bis della L.R. 56/1977, art. 8 c. 1 D.P.R. 07/09/2010 n° 160).”**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**omissis**

**RICHIAMATA** la determinazione del responsabile del settore Assetto e Tutela del Territorio n° 9 del 13/02/2023 avente ad oggetto “Conferenza dei Servizi relativa alla richiesta di ampliamento dell’insediamento produttivo Arione S.p.A. (art. 17 bis della L.R. 56/1977 e s.m.i., art. 8 c. 1 D.P.R. 07/09/2010 n° 160). Presa d’atto del provvedimento finale relativo alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica.” dal quale risulta l’esclusione dal procedimento con prescrizioni.

**omissis**

**RICHIAMATO** l’assenso regionale reso in data 12/04/2023 ai sensi del comma 4 lettera e) dell’articolo 17 bis della L.R. 56/1977, pervenuto al S.U.A.P. in data 13/04/2023 in cui sono riportate, anche, le seguenti considerazioni conclusive: *Visto l’art. 17 bis, comma 4, let. e) della L.r. 56/77 e s.m.i., considerato che non sono pervenute osservazioni a modificare i contenuti della precedente istruttoria, questo Settore Urbanistica Piemonte Orientale, in merito alla Proposta di Variante Semplificata al P.R.G.C. del Comune di Canelli, ex art. 17 bis, c.4, della L.R. 56/1977 e s.m.i.*, per l’ottenimento degli atti di assenso relativi al progetto di realizzazione di ampliamento di insediamento produttivo, cantina vinicola, sito in Comune di Canelli Via Luigi Bosca 135, presentato dalla ditta Arione S.p.A, esprime il proprio assenso, condizionato al recepimento integrale delle osservazioni formulate nel contributo unico, inviato con nota prot. 6035/A1600A del 17/01/2023, che si intende qui richiamato, e di quelle espresse nei pareri dei soggetti competenti nelle specifiche materie.

**RICHIAMATA** la determinazione n° 21 del 18/04/2023 con la quale il responsabile dello sportello unico per le attività produttive ha dichiarata conclusa positivamente la Conferenza di Servizi decisoria svoltasi in forma semplificata e modalità asincrona relativa all’ampliamento dell’insediamento produttivo Arione S.p.A. in variante urbanistica semplificata (procedimento S.U.A.P n° 182/2021), per le motivazioni e con le condizioni riportate nei pareri espressi dalle amministrazioni e dai gestori di beni e servizi pubblici nonché dalle prescrizioni indicate dall’Organo Tecnico Comunale in materia di V.A.S.;

**omissis**

**CONSIDERATO** che la variante urbanistica semplificata si costituisce dei seguenti elaborati digitali, oggetto di specifica approvazione da parte del Consiglio Comunale, e che gli stessi recepiscono integralmente le condizioni poste dalla Conferenza di Servizi così come riportate nei pareri espressi dalle amministrazioni e dai gestori di beni e servizi pubblici nonché dalle prescrizioni indicate dall’Organo Tecnico Comunale in materia di V.A.S.:

**omissis**

### DELIBERA

**omissis**

di **APPROVARE** la Variante Urbanistica Semplificata, ai sensi del combinato disposto dell’art. 17 bis, della L.R. n. 56/1977 e s.m.i. e dell’art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. connessa all’istanza di Permesso di Costruire relativo all’ampliamento dell’insediamento produttivo Arione S.p.A., costituita dai seguenti elaborati che, allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- URB\_Elaborati di carattere geologico.pdf.p7m

- URB\_Elaborati di carattere geologico2.pdf.p7m
- URB\_Relazione illustrativa.pdf.p7m
- URB\_Scheda quantitativa dei dati urbani.pdf.p7m
- URB\_scheda d'intervento.pdf.p7m
- URB\_Tavola P1.1.pdf.p7m
- URB\_Tavola P2.2.pdf.p7m
- URB\_Verifica di compatibilità acustica.pdf.p7m

**omissis**